

Копия выдана
Зам. председателя ВАО



Ломачев

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Восточном административном округе города Москвы

 Н.В. Ломакин

**Протокол
публичных слушаний № 4 от 18.04.2013 г.
по проекту межевания квартала, ограниченного улицами:
Перовская, С. Лазо, Кусковская, Плеханова.**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки – город Москва, ВАО, внутригородское муниципальное образование Перово.

Сроки разработки – 2012 г.

Организация-заказчик – ГУП города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГУП «ГлавАПУ»). Москва, Триумфальная пл., д. 1.

Организация-разработчик – ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы» (ГУП «НИИПИ» Генплана Москвы). Москва, 2-я Брестская улица, дом 2/14.

Сроки проведения публичных слушаний:

экспозиция с 28.03.2013 г. по 04.04.2013 г.,
собрание 11.04.2013 г.

Формы оповещения: сайт управы района Перово перово.рф, сайт префектуры ВАО вао.mos.ru, объявления на информационных стендах и досках объявлений у подъездов жилых домов района Перово, окружная газета «Восточный округ» № 09 за март 2013 г.

Место проведения публичных слушаний: экспозиция по материалам проекта проведена с 28.03.2013 г. по 04.04.2013 г. в холле управы района Перово по адресу: Зеленый проспект, д.20, этаж 13. Часы работы: с 8.00 ч. до 17.00ч. Собрание участников публичных слушаний проведено 11.04.2013 г. в 19.00 ч. в актовом зале ГБОУ СОШ № 920 по адресу: ул. Перовская, д. 37.

Участники собрания публичных слушаний:

1. Жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории района Перово и представители их объединений;
2. Правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории района Перово;
3. Депутаты Совета депутатов МО Перово;
4. Представители органов власти.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

- в период работы экспозиции по материалам проекта поступило 18 замечаний и предложений:

1	Дроздова Н.Н.	С проектом межевания согласны
2	Кочеткова И.И.	
3	Жеманова С.В.	
4	Афанасьев С.А.	
5	Шматова Д.И.	
6	Логачева И.А.	
7	Дежурнова С.И.	
8	Безрук Ю.Ю.	
9	Стефанова Т.А.	
10	Швыркова И.И.	
11	Золотухина Н.В.	
12	Месропян К.М.	
13	Глухова И.Л.	
14	Малечен Ю.А.	
15	Федоркова Т.В.	
16	Савин А.М.	
17	Алимов Р.Г.	
18	Климентьева А.А.	Не согласна

- во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило 5 замечаний и предложений:

1	Петров М.В.	По какой причине в пределах данного квартала образовалось много участков земли, не относящейся к придомовой территории?
2	Шиянов С.А.	Когда будет утвержден проект межевания, чтобы ТСЖ могло взять землю в аренду? Что входит в стоимость аренды земли?
3	Полунина Е.А.	Как можно ограничить придомовую территорию от сквозного проезда и въезда для парковки посторонних автомашин, владельцы которых не проживают в данном доме? Существует ли вариант между нормативом и минимальным участком для придомовой территории, территории совместного пользования? Можно ли внести коррективы в проект межевания?

4	Черниченко Е.В.	Какова перспектива развития придомовой территории по адресу: ул.С.Лазо, д.6? Можно ли изменить границу норматива?
5	Яневич А.В.	Сколько времени дается жителям для того, чтобы внести свои коррективы в представленный проект межевания? На момент обследования местности может ли председатель Совета дома контактировать по проекту межевания с архитектором? Каким образом можно это сделать? Регламентировано ли это каким-либо нормативным документом? Каким образом можно регулировать транзит автотранспорта? Если земля оформлена жителями в собственность, то какими законами регламентируется ограждение?

- после проведения собрания участников публичных слушаний поступило 69 предложений и замечаний:

1	Аввакумов Н.В. (32 подписи)	Проект поддерживаем
2	Ткачева Т.В. (36 подписей)	Проект поддерживаем
3	Шиянов С.А.	Предложение: Включить в план межевания квартала экологическую парковку на 12 машиномест между домами по ул.Перовская, д.22, корп.2 и корп.4 для общедомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул.Перовская, д.22, корп.2.