



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ПЕРОВО ГОРОДА МОСКВЫ

Восточный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.09.2025

№ ПЕ-03-38/25

О подготовке мероприятий по обеспечению надлежащего содержания кровель зданий района Перово города Москвы в зимний период 2025-2026 гг.

В целях надлежащего содержания кровель и выступающих элементов зданий и исключения случаев травматизма граждан в результате падения снега и наледи с кровель зданий в зимний период 2025-2026 гг.:

1. Заместителям главы управы района Перово **Облогиной Н.В., Жаркову А.С.**, руководителю ГБУ «Жилищник района Перово» **Алахвердову Д.Д.**, также просить руководителей эксплуатирующих организаций, собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений, отдельно стоящих зданий, председателей ТСЖ и ЖСК, руководителей общежитий, расположенных на территории района Перово, организовать работу по подготовке мероприятий по очистке кровель от снега и наледи жилых домов независимо от их ведомственной принадлежности, зданий объектов образования, здравоохранения и социальной сферы, объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий и организаций.

2. Укомплектовать необходимой численностью специальные бригады по очистке кровель и выступающих элементов фасадов зданий обученным и имеющим допуск к работам на высоте персоналом, в соответствии с нормативами.

2.1. Подготовить имеющиеся машины, механизмы и специальную технику для принятия мер по оперативному удалению снега и наледи с кровель жилых домов,



карнизов, балконов, козырьков зданий и мест возможного образования снежных навесов.

2.2. Строго руководствоваться Порядком организации проведения работ, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 27.12.2016 № 952-ПП «Об утверждении Порядка организации проведения работ по очистке крыш от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений, сооружений и многоквартирных домов в городе Москве за счет средств бюджета города Москвы и перечисления средств собственниками (правообладателями) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них) и лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, за проведение указанных работ». При организации работ неукоснительно соблюдать Норматив Москвы по эксплуатации жилого фонда ЖНМ-2005/04 «Организация работ по очистке кровель жилых и общественных зданий от снега и наледи».

2.3. Обеспечить инструктаж персонала по технике безопасности при проведении высотных работ.

2.4. Обеспечить медицинское освидетельствование кровельщиков, их обучение, наличие медицинских справок и удостоверений **в срок до 15.09.2025.**

2.5. Принимать незамедлительные меры по очистке кровель зданий от снега и наледи и в дальнейшем обеспечивать своевременное проведение указанных работ в зимний период **2025-2026.**

2.6. В случае очистки кровель жилых домов на основании договора, заключенного со специализированной организацией, обеспечить своевременную подачу заявок на осуществление очистки кровли от снега, наледи и сосулек.

2.7. Организовать проверку укомплектования необходимым инвентарем, спецодеждой, оснасткой, страховочных поясов, веревок, наличием стационарных ограждений и сигнальной ленты в требуемых объемах, предупреждающих знаков, раций из расчета установленных нормативов, формирования бригад по очистке кровель, при необходимости доукомплектовать бригады необходимым оборудованием **в срок до 15.09.2025.**

2.8. Принять к сведению, что в соответствии с Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 09.11.1999 № 1018 «Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве», а также нормативными правовыми актами, регулирующими организацию работ по очистке кровель жилых и общественных зданий от снега и наледи на территории г. Москвы, в связи с подготовкой района к зимнему сезону руководители организаций обязаны провести организационные мероприятия для своевременной очистки кровель подведомственных зданий от снега и наледиобразований, обеспечить ограждение опасных мест.

2.9. Просить руководителей организаций, осуществляющих свою деятельность на территории района Перово, издать приказы о назначении ответственных лиц за очистку кровель в зимний период 2025-2026 гг. и по систематической проверке состояния кровель зданий, выявлению опасных участков для прохождения.

2.10. Принять к сведению, что за несвоевременное выполнение работ по очистке кровель зданий от снега и наледи в зимний период установлена административная ответственность юридических и должностных лиц в соответствии с законом города Москвы от 21.11.2007 № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях».

2.11. Принять к сведению, что в случае причинения тяжкого вреда здоровью или смерти человека в результате травмы от падения сосулек для виновных наступает уголовная ответственность (ст. 109 «Причинение смерти по неосторожности»; ст. 118 «Причинение тяжкого вреда здоровью по неосторожности»; ст. 293 «Халатность»).

2.12. Просить руководителей организаций, осуществляющих свою деятельность на территории района Перово, обеспечить постоянный контроль за проведением работ по очистке кровель в осенне-зимний период **2025-2026 гг.**

3. Утвердить состав рабочей группы по систематическому контролю за состоянием кровель зданий и выявлению опасных зон для прохожих согласно

приложению 1 к настоящему распоряжению и состав комиссии по рассмотрению случаев травматизма граждан в результате падения снега и наледи с кровель и выступающих элементов зданий согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Признать утратившим силу распоряжение управы от 24.09.2024 № ПЕ-03-45/24 «О подготовке мероприятий по обеспечению надлежащего содержания кровель зданий района в зимний период 2024-2025 гг.» в связи с изданием настоящего распоряжения.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения **оставляю за собой.**

**Глава управы района Перово
города Москвы**



С.С.Салыков

Приложение 1
к распоряжению управы
района Перово города Москвы
от « 04 » 09 2025
№ ПЕ-03-38/25

СОСТАВ

**рабочей группы по систематическому контролю за состоянием кровель зданий
и выявлению опасных зон для прохожих**

Председатель комиссии:

Салыков С.С. - глава управы района Перово города Москвы;

Заместители председателя комиссии:

Облогина Н.В. - заместитель главы управы района Перово города Москвы
по работе с населением;

Жарков А.С. - заместитель главы управы района Перово города Москвы
по вопросам экономики, торговли и услуг.

Члены рабочей группы:

Багаутдинова А.М. - начальник отдела ЖКХиБ управы района Перово;
Вежновец С.В. - начальник отдела по вопросам торговли и услуг
управы района Перово;

Васильева О.В. - начальник отдела по взаимодействию
с населением управы района Перово;

Горайнов А.А. - начальник отдела по вопросам строительства,
имущественно-земельных отношений и
транспорта управы района Перово;

Алахвердов Д.Д. - руководитель ГБУ «Жилищник района Перово»;

Таирова М. А. - начальник ПТО ГБУ «Жилищник района Перово»;

Руководители главные инженеры
подрядных организаций _____

По согласованию - инспектор АТИ по ВАО;

По согласованию - представитель жилищной инспекции по ВАО

Приложение 2
к распоряжению управы
района Перово города Москвы
от « 04 » 09 2025
№ ПЕ-03-38/25

С О С Т А В
рабочей группы по рассмотрению случаев травматизма граждан
в результате падения снега и наледи с кровель и выступающих
элементов зданий

Председатель комиссии:

Салыков С.С. - глава управы района Перово города Москвы;

Заместители председателя комиссии:

Облогина Н.В. - заместитель главы управы района Перово города Москвы по работе с населением;

Жарков А.С. - заместитель главы управы района Перово города Москвы по вопросам экономики, торговли и услуг.

Члены рабочей группы:

Багаутдинова А.М. – начальник отдела ЖКХиБ управы района Перово;

Вежновец С.В. - начальник отдела по вопросам торговли и услуг управы района Перово;

Васильева О.В. - начальник отдела по взаимодействию с населением управы района Перово;

Горайнов А.А. - начальник отдела по вопросам строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта управы района Перово;

Руководители главные инженеры
подрядных организаций _____

По согласованию - инспектор АТИ по ВАО;

По согласованию - представитель жилищной инспекции по ВАО

По согласованию - представитель управления здравоохранения;

По согласованию - представитель ОМВД по району Перово;

_____ - представители управляющей многоквартирным домом организации и эксплуатирующей организации, пользователя нежилого помещения или отдельно стоящего здания