



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ПЕРОВО ГОРОДА МОСКВЫ

Восточный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.09.2024

№ ПЕ-ОЗ-45/24

**О подготовке мероприятий по
обеспечению надлежащего
содержания кровель зданий
района Перово в зимний
период 2024-2025 гг.**

В целях надлежащего содержания кровель и выступающих элементов зданий и исключения случаев травматизма граждан в результате падения снега и наледи с кровель зданий в зимний период 2024-2025 гг.:

1. Первому заместителю главы управы района Перово Корневу Д.Н., заместителям главы управы района Перово Облогиной Н.В., Букрееву Г.В., Жаркову А.С., руководителю ГБУ «Жилищник района Перово» Алахвердову Д.Д., также просить руководителей эксплуатирующих организаций, собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений, отдельно стоящих зданий, председателей ТСЖ и ЖСК, руководителей общежитий, расположенных на территории района Перово, организовать работу по подготовке мероприятий по очистке кровель от снега и наледи жилых домов независимо от их ведомственной принадлежности, зданий объектов образования, здравоохранения и социальной сферы, объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий и организаций.

2. Укомплектовать необходимой численностью специальные бригады по очистке кровель и выступающих элементов фасадов зданий обученным и имеющим допуск к работам на высоте персоналом, в соответствии с нормативами.



2.1. Подготовить имеющиеся машины, механизмы и специальную технику для принятия мер по оперативному удалению снега и наледи с кровель жилых домов, карнизов, балконов, козырьков зданий и мест возможного образования снежных навесов.

2.2. При производстве работ неукоснительно соблюдать Норматив Москвы по эксплуатации жилого фонда ЖНМ-2005/04 «Организация работ по очистке кровель жилых и общественных зданий от снега и наледи» (приложение 2 к постановлению Правительства Москвы от 15.11.2005 № 892-ПП).

2.3. Обеспечить инструктаж персонала по технике безопасности при проведении высотных работ.

2.4. Обеспечить медицинское освидетельствование кровельщиков, их обучение, наличие медицинских справок и удостоверений в срок до 25.09.2024.

2.5. Принимать незамедлительные меры по очистке кровель зданий от снега и наледи и в дальнейшем обеспечивать своевременное проведение указанных работ в зимний период 2024-2025.

2.6. В случае очистки кровель жилых домов на основании договора, заключенного со специализированной организацией, обеспечить своевременную подачу заявок на осуществление очистки кровли от снега, наледи и сосулек.

2.7. Организовать проверку укомплектования необходимым инвентарем, спецодеждой, оснасткой, страховочных поясов, веревок, наличием стационарных ограждений и сигнальной ленты в требуемых объемах, предупреждающих знаков, раций из расчета установленных нормативов, формирования бригад по очистке кровель, при необходимости доукомплектовать бригады необходимым оборудованием в срок до 25.09.2024.

2.8. Принять к сведению, что в соответствии с Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 09.11.1999 № 1018 (ред. от 02.02.2017), а также нормативными правовыми актами, регулирующими организацию работ по очистке кровель жилых и общественных

зданий от снега и наледи на территории г. Москвы, в связи с подготовкой района к зимнему сезону руководители организаций обязаны провести организационные мероприятия по своевременной очистке кровель подведомственных зданий от снега и образований наледи, обеспечить ограждение опасных мест.

2.9. Просить руководителей организаций, осуществляющих свою деятельность на территории района Перово, издать приказы о назначении ответственных лиц за очистку кровель в зимний период 2024-2025 гг. и по систематической проверке состояния кровель зданий, выявлению опасных участков для прохождения.

2.10. Принять к сведению, что за несвоевременное выполнение работ по очистке кровель зданий от снега и наледи в зимний период установлена административная ответственность юридических и должностных лиц в соответствии с законом города Москвы от 21.11.2007 № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях».

2.11. Принять к сведению, что в случае причинения тяжкого вреда здоровью или смерти человека в результате травмы от падения сосулек для виновных наступает уголовная ответственность (ст. 109 «Причинение смерти по неосторожности»; ст. 118 «Причинение тяжкого вреда здоровью по неосторожности»; ст. 293 «Халатность»).

2.12. Просить руководителей организаций, осуществляющих свою деятельность на территории района Перово, обеспечить постоянный контроль за проведением работ по очистке кровель в осенне-зимний период 2024-2025 гг.

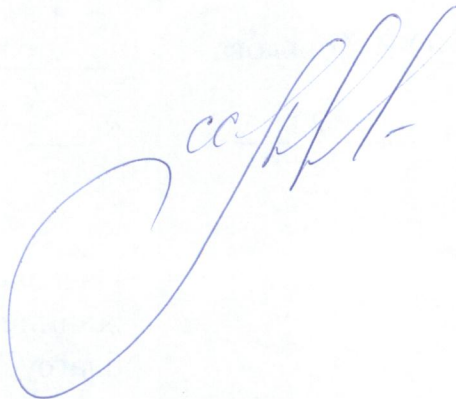
3. Утвердить состав рабочей группы по систематическому контролю за состоянием кровель зданий и выявлению опасных зон для прохожих согласно приложению 1 к настоящему распоряжению и состав комиссии по рассмотрению случаев травматизма граждан в результате падения снега и наледи с кровель и выступающих элементов зданий согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Признать утратившим силу распоряжение управы от 25.08.2022 № ПЕ-03-57/22 «О подготовке мероприятий по обеспечению надлежащего содержания

кровель зданий района в зимний период 2022-2023 гг.» в связи с изданием настоящего распоряжения.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава управы



С.С.Салыков

от « 24 » 09 2024

№ ПЕ-03-45/24

СОСТАВ

рабочей группы по систематическому контролю за состоянием кровель зданий и выявлению опасных зон для прохожих

Салыков С.С.	- председатель комиссии, глава управы района Перово;
Корнев Д.Н.	- заместитель председателя комиссии, первый заместитель главы управы района Перово;
Облогина Н.В.	- заместитель председателя комиссии, заместитель главы управы района Перово;
Букреев Г.В.	- заместитель председателя комиссии, заместитель главы управы по вопросам строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта;
Жарков А.С.	- заместитель председателя комиссии, заместитель главы управы по вопросам торговли и услуг.

Члены рабочей группы:

Багаутдинова А.М.	- начальник отдела ЖКХиБ управы района Перово;
Акимов В.В.	- консультант отдела по вопросам ЖКХиБ управы района Перово;
Горькова Ю.В.	- советник отдела по вопросам ЖКХиБ управы района Перово;
Диброва Т.П.	- главный специалист отдела ЖКХиБ управы района Перово;
Вежновец С.В.	- начальник отдела по вопросам торговли и услуг и услуг управы района Перово;
Васильева О.В.	- начальник отдела по взаимодействию с населением управы района Перово;
Мартынова В.В.	- советник отдела по взаимодействию с населением управы района Перово;
Горайнов А.А.	- начальник отдела по вопросам строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта управы района Перово;
Алахвердов Д.Д.	- руководитель ГБУ «Жилищник района Перово»;
Таирова М.А.	- начальник ПТО ГБУ «Жилищник района Перово»;
По согласованию	- инспектор АТИ по ВАО;
По согласованию	- представитель жилищной инспекции по ВАО.

СОСТАВ

рабочей группы по рассмотрению случаев травматизма граждан в результате падения снега и наледи с кровель и выступающих элементов зданий

Салыков С.С.	- председатель комиссии, глава управы района Перово;
Корнев Д.Н.	- заместитель председателя комиссии, первый заместитель главы управы района Перово;
Облогина Н.В.	- заместитель председателя комиссии, заместитель главы управы района Перово;
Букреев Г.В.	- заместитель председателя комиссии, заместитель главы управы по вопросам строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта;
Жарков А.С.	- заместитель председателя комиссии, заместитель главы управы по вопросам торговли и услуг.

Члены рабочей группы:

Багаутдинова А.М.	- начальник отдела ЖКХиБ управы района Перово
Горяйнов А.А.	- начальник отдела по вопросам строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта управы района Перово;
Вежновец С.В.	- начальник отдела по вопросам торговли и услуг и услуг управы района Перово;
Мартынова В.В.	- советник отдела по взаимодействию с населением управы района Перово;
Акимов В.В.	- консультант отдела по вопросам ЖКХиБ управы района Перово;
Горькова Ю.В.	- советник отдела по вопросам ЖКХиБ управы района Перово;
Диброва Т.П.	- главный специалист отдела ЖКХиБ управы района Перово;
По согласованию	- инспектор АТИ по ВАО;
По согласованию	- представитель жилищной инспекции по ВАО;
По согласованию	- представитель управления здравоохранения;
По согласованию	- представитель ОМВД по району Перово;
По согласованию	- представители управляющей многоквартирным домом организации и эксплуатирующей организации, пользователя нежилого помещения или отдельно стоящего здания.