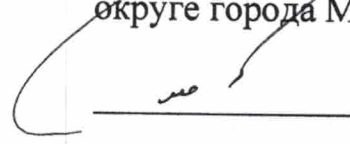


Копия
Отдел градостроительства
и землепользования
и застройки
Администрации
Восточного
административного
округа г. Москвы
секретарь
с.с.ч.
Ясманч



«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Восточном административном округе города Москвы

 В.А. Тимофеев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний

по проекту межевания квартала, ограниченного улицей Металлургов, Новогиреевской улицей, границей ПК.

Общие сведения о проекте, представленные на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва, район Перово Восточного административного округа.

Сроки разработки: 2013 год.

Организация-заказчик: Департамент городского имущества города Москвы, 115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д.20, (495) 959-18-88, e-mail: dgi@mos.ru.

Организация-разработчик: ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы», 1125047, г. Москва, 2-я Брестская ул., д. 2/14, тел. (499)250-1508, e-mail: info@genplanmos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: экспозиция проведена с 15 января по 24 января 2014 года, собрание участников публичных слушаний проведено 28 января 2014 года.

Формы оповещения: размещение информации на официальных сайтах префектуры ВАО www.vao.mos.ru и управы района Перово www.perovo.mos.ru; публикация в районной газете «Перово. События и люди» № 13/75 (декабрь 2013) и окружной газете «Восточный округ» №43 (декабрь 2013), №1(44) (январь 2014); расклеивание объявлений на информационных стендах района Перово и на досках объявлений у подъездов жилых домов.

Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта: экспозиция проведена с 15 января по 24 января 2014 года в холле управы района Перово по адресу: Зеленый проспект, д.20, этаж 13.

Часы работы: пн-чт - с 8:00 до 18:00, пт – с 8:00 до 17:00.

Консультация проводилась 21.01.2014 г. с 15.00 до 17.00 главным инженером ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы» Логуновым С.Ю.

В период проведения экспозиции поступило 8 предложений и замечаний.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 28 января 2014 в 19:00 в актовом зале ГБУЗ СПО Медицинский колледж № 3 по адресу: ул. Новогиреевская, д. 3.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие 95 человек, зарегистрировались 94 участника, из них: жители города Москвы, имеющие место жительства или работы на территории района Перово, и представители их объединений – 90 чел., депутаты Совета депутатов муниципального округа Перово в городе Москве – 3 чел., депутат Московской городской Думы.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило 7 предложений и замечаний.

После проведения собрания участников публичных слушаний поступило 1 предложение/замечание.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного улицей Metallургов, Новогиреевской улицей, границей ПК, утвержден председателем комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Восточном административном округе города Москвы В.А. Тимофеевым (протокол №1 от 06.02.2014 г.)

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Кол-во	Выводы окружной комиссии
1. Всем довольна, все отлично, все хорошо	3	Принято к сведению
2. Без предложений	5	Принято к сведению
3. Почему для межевания выбран именно этот микрорайон, а не вся территория до Терлецкого парка?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
4. В чем принципиальное отличие с точки зрения оплаты (финансового бремени) парковки частного автотранспорта на придомовой территории, которая будет принадлежать городу или будет принадлежать ТСЖ? Кто возьмет содержание детских площадок на себя? Как оформление права собственности на земельный участок отразится на финансовых затратах моей семьи?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
5. Какая следующая территория будет рассматриваться?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
6. Если нет ТСЖ в доме, будет ли выделена придомовая территория дому?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний

		слушаний
7. Под окнами на детской площадке происходит постоянно распитие спиртных напитков.	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
8. Границы Терлецкого парка известны. Какой природный комплекс имеется в виду в названии проекта межевания?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
9. Какова судьба детской площадки? Будет ли рядом парковка?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
10. В характеристике земельного участка № 8 по адресу: ул. Новоигреевская, вл. 5, установленного проектом межевания, ошибочно указана площадь земельного участка 0,0881 га. Площадь земельного участка должна составлять 0,0936 га (936,29 кв.м.). Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0006017:30.	1	Уточнить площадь земельного участка № 8. После уточнения площади, при необходимости, внести корректировку в проект межевания

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного улицей Metallургов, Новогиреевской улицей, границей ПК.

1. Считать публичные слушания по проекту межевания квартала, ограниченного улицей Metallургов, Новогиреевской улицей, границей ПК, состоявшимися.

2. Считать, что публичные слушания по проекту межевания квартала, ограниченного улицей Metallургов, Новогиреевской улицей, границей ПК, проведены в соответствии с действующим Градостроительным законодательством.

3. Одобрить проект межевания территории квартала, ограниченного улицей Metallургов, Новогиреевской улицей, границей ПК; разработчикам проекта уточнить площадь земельного участка № 8 (кадастровый номер: 77:03:0006017:30), при необходимости внести корректировку в проект межевания.