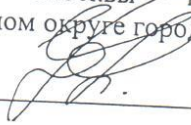




«УТВЕРЖДАЮ»
Первый заместитель председателя комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при
Правительстве Москвы в Восточном
административном округе города Москвы


Ю.Д.Захаров

Заключение

по результатам публичных слушаний по проекту «Градостроительный план земельного участка: ул. Лазо, вл. 3 (кинотеатр «Владивосток»)».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва, район Перово Восточного административного округа.

Сроки разработки: 2013 г.

Организация-заказчик: Департамент земельных ресурсов города Москвы, 115054, г.Москва, улица Бахрушина, д.20, тел. (495) 959-19-13, e-mail: info@moskomzem.ru.

Организация – разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, г.Москва, Триумфальная пл., д. 1. тел.: (495) 650-11-54, e-mail: asi@mka.mos.ru

Сроки проведения публичных слушаний: экспозиция проведена с 31 мая по 6 июня 2013 года, собрание участников публичных слушаний проведено 13 июня 2013 года.

Формы оповещения: публикация в окружной газете «Восточный округ» (№16 май 2013 г.); публикация в районной газете «Перово. События и люди» (№05/63 май 2013 г.); размещение информации на официальном сайте префектуры ВАО <http://vao.mos.ru>, управы района Перово www.perovo.mos.ru; расклеивание объявлений на информационных стендах управы района Перово и досках объявлений у подъездов жилых домов района Перово.

Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта: экспозиция проведена с 31 мая по 6 июня 2013 года в холле управы района Перово по адресу: Зеленый проспект, д.20, этаж 13. Часы работы: в рабочие дни - с 8:00 до 17:00, в субботу – с 9:00 до 12:00.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 13 июня 2013 года в 19:00 по адресу: ул. Перовская, д. 37 в актовом зале ГБОУ СОШ № 920.

В собрании приняло участие 55 человек, зарегистрировались 54, из них: жители района Перово – 38 чел., жители близлежащих районов-3 чел., представители предприятий и организаций, расположенных на территории района Перово –5 человек, представители органов власти – 8 чел.

В период работы экспозиции по материалам проекта поступило 15 предложений и предложений.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту поступило 6 замечаний и предложений.

После проведения собрания участников публичных слушаний по проекту поступило 56 предложений и замечаний.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по проекту «Градостроительный план земельного участка: ул. Лазо, вл. 3 (кинотеатр «Владивосток»)» утвержден первым заместителем председателя комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Восточном административном округе города Москвы Ю.Д.Захаровым (протокол № 6 от 20.06.2013 г.).

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Кол-во	Выводы окружной комиссии
Проект поддерживаю	49	Принято к сведению
С проектом ознакомлены	14	Принято к сведению
Ничего непонятно, что планируется на участке	1	Даны разъяснения в ходе проведения экспозиции по публичным слушаниям
Будет ли расширение границ? За счет чего будет увеличена площадь данного земельного участка? Каково целевое использование данного объекта? Проект поддерживаю.	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
Возможно ли расширить парковую зону?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
Есть ли целесообразность в размещении спортивных секций и других видов развлечений, занятий для молодежи при наличии Центра семейного отдыха «Карибии»?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
Это будет коммерческая структура?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
Будет ли перенесен на этот объект Театр «На Перовской»?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний

В связи со строительством предназначено ли расширение проезжей части и будут ли сносить жилые дома?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
Не увеличивать площадь объекта в высоту. Построить подземную парковку.	1	Даны разъяснения после проведения собрания участников публичных слушаний
Поддерживаем создание спортивного комплекса для детей и молодежи. Против размещения театральных помещений и спортивных залов в одном здании. Подземная парковка приведет к высыханию исторического пруда. Сохранить ГПЗУ в существующих границах с прежними параметрами площади и высотности объекта. Обеспечить руководство парком, направленное на его сохранение как исторического и природного объекта.	6	Даны разъяснения после проведения собрания участников публичных слушаний; принято к сведению

Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту «Градостроительный план земельного участка: ул. Лазо, вл. 3 (кинотеатр «Владивосток»):

1. Считать публичные слушания по проекту «Градостроительный план земельного участка: ул. Лазо, вл. 3 (кинотеатр «Владивосток»))» состоявшимися.
2. Считать, что публичные слушания по проекту «Градостроительный план земельного участка: ул. Лазо, вл. 3 (кинотеатр «Владивосток»))» проведены в соответствии с действующим Градостроительным законодательством.
3. Одобрить проект «Градостроительный план земельного участка: ул. Лазо, вл. 3 (кинотеатр «Владивосток»))» с учётом всех предложений и замечаний.