



ИНСТРУКЦИЯ №1

ЕСЛИ ВАШ ДОМ ВКЛЮЧЕН В ПЕРЕЧЕНЬ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ, ГДЕ ПРОВЕДЕНИЕ ЭНЕРГОСЕРВИСНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНО



ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА С ЭНЕРГОСЕРВИСНОЙ КОМПАНИЕЙ, НУЖНО ПРОВЕСТИ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ.



1 СОБРАНИЕ

- 1.1 Вместе с управляющей организацией дома необходимо составить повестку дня:
 - определить перечень услуг (или) работ, которые войдут в энергосервисный договор
 - определить, сколько энергетических ресурсов должно быть сэкономлено
 - определить, сколько времени потребуется, чтобы достичь заявленной экономии
 - принять решение о включении в платёжный документ строки платежа за энергосервисные услуги
- 1.2 Определить дату, время и место проведения собрания,
- 1.3 Пригласить на собрание всех собственников жилых и нежилых помещений дома — направи́ть им уведомления об этом,
- 1.4 Провести общее собрание. В письменном виде зафиксировать всех участников,
- 1.5 Определить результаты голосования:
 - собрать бюллетени (их может собрать инициатор собрания, также они могут быть опущены в специальный урну)
 - подсчитать голоса
 - результаты голосования довести до собственников,

2 ДОГОВОР



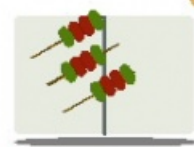
УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДОМА И ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ПОДПИСЫВАЮТ ДОГОВОР НА ОСНОВАНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ СОБРАНИЯ.

ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ПРОВОДИТ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ МЕРОПРИЯТИЯ.

3 МЕРОПРИЯТИЯ



4 ОПЛАТА



В ПЛАТЕЖНОМ ДОКУМЕНТЕ ЗА ЖКХ ПОЯВЛЯЕТСЯ СТРОКА — НА ОПЛАТУ УСЛУГ ЭНЕРГОСЕРВИСА. На время действия энергосервисного договора платеж за коммунальные услуги остается прежним (или уменьшается в зависимости от условий энергосервисного договора). На это время меняется только структура платежа: часть денег вы отдаете за коммунальные услуги, часть — энергосервисной компании.

ПО ОКОНЧАНИИ ДОГОВОРА (ЧЕРЕЗ 5-7 ЛЕТ) ВЫ ПЕРЕСТАЕТЕ ПЛАТИТЬ ЭНЕРГОСЕРВИСНОЙ КОМПАНИИ. ЭТИ ДЕНЬГИ И БУДУТ ВАШЕЙ ЭКОНОМИЕЙ.

5 ЭКОНОМИЯ

www.depteh.mos.ru, 7(495) 694 00 70