

Мосжилинспекция начинает лицензирование управляющих организаций

11.02.2015

В рамках комплекса мероприятий по лицензированию деятельности управляющих организаций Мосжилинспекция начала проведение экзаменов на получение квалификационного аттестата.

В связи с изменениями в Жилищном кодексе деятельность по управлению многоквартирными домами – выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению многоквартирным домом на основании договора управления подлежит лицензированию. С 01.05.2015 г. осуществление такой деятельности без лицензии не допускается.

Первый этап, который необходимо пройти управляющей организации в рамках процедуры получения лицензии – это квалификационный экзамен руководителя, после успешной сдачи которого выдается квалификационный аттестат. Наличие у должностного лица соискателя лицензии квалификационного аттестата – одно из обязательных лицензионных требований. В рамках тестирования системы экзамены успешно сдали все начальники окружных инспекций жилищного надзора.

23.01.2015 г. информация о порядке прохождения экзамена была доведена до руководителей управляющих организаций, префектов административных округов и глав управ районов на совещании под председательством заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, председателя Лицензионной комиссии Петра Бирюкова.

Заявление о допуске к квалификационному экзамену принимаются по адресу: г. Москва, пр-т Мира, д. 19, в **рабочее время**. Заявление подается претендентом на получение аттестата лично или через представителя, имеющего нотариально заверенную доверенность. Необходим документ, удостоверяющий личность.

Место проведения экзамена - Учебно-консультационный центр: Малая Сухаревская пл., д. 2, стр. 2, тел. 8 (495) 737-56-52. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

Экзамен проводится в виде компьютерного тестирования, программа из 200 вопросов выбирает 100. Для успешной сдачи необходимо набрать не менее 86% от максимально возможного количества баллов. Для ответов на вопросы дается два часа.

Информация об итогах тестирования направляется по электронной почте. Выдача аттестатов будет проводиться по адресу Мосжилинспекции – проспект Мира, дом 19 на основании **заявления**. Квалификационный аттестат экзаменуемый может получить лично, либо через представителя по доверенности.

Срок действия квалификационного аттестата – 5 лет. Плата за проведение экзамена и выдачу аттестата не взимается. Решение об отказе в выдаче аттестата может быть обжаловано в суде. Квалификационный аттестат может быть аннулирован в случае его получения с использованием подложных документов, внесения сведений об экзаменуемом в Реестр дисквалифицированных лиц, вступлении в силу приговора суда о наказании за преступление в сфере экономики, а также преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие.

[Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве](#)

Адрес страницы: <http://perovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1575676.html>

[Управа района Перово](#)