

## **Филиал ГКУ «Дирекция жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Восточного административного округа» информирует**

18.02.2015

Должники за жилищно-коммунальные услуги могут лишиться своих автомобилей

В последнее время наряду с блокировкой денежных счетов, приостановлением подачи коммунальных услуг и ограничением выезда за границу судебные приставы активно применяют к должникам за ЖКУ такую меру, как запрет на регистрационные действия транспортных средств. До тех пор пока владелец авто не погасит задолженность, он не сможет его ни продать, ни подарить. А в случае отказа от оплаты, может и вовсе лишиться «железного коня».

После того, как управляющая компания направляет в суд исковое заявление о взыскании задолженности и открывается исполнительное производство, то в соответствии со ст. 81 Федерального закона № 229 от 5.05.2014 г. «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель направляет в банк постановление о розыске счетов должника и наложении ареста на средства, находящиеся на счетах. Однако бывает и такое, что денег у неплательщика формально нет. Тогда судебный пристав-исполнитель запрашивает у ГИБДД информацию о наличии у должника зарегистрированного транспортного средства. В случае положительного ответа он направляет уведомление о необходимости оплаты долга – по закону его необходимо погасить в течение 5 дней. Если неплательщик не исполняет требования суда, то пристав-исполнитель накладывает арест на проведение регистрационных действий с авто. До момента погашения долга владелец не сможет продавать машину.

В Восточном округе подобные случаи были зафиксированы в нескольких районах. Например, в Гольяново владелец автомобиля «Honda Accord», проживающий в доме по Щелковскому шоссе задолжал за коммунальные услуги 51 513 руб. и как раз собирался продавать машину. Чтобы сделка состоялась, он оперативно погасил всю задолженность. А вот в районе Косино-Ухтомский чтобы продать свой автомобиль «Renault Logan» жительнице дома по улице Святоозерская, пришлось договориться с покупателем о внесении авансового платежа за машину в 180 198 руб. чтобы она смогла погасить долг за ЖКУ и снять запрет на регистрацию ТС. А в районе Сокольники жительница дома по улице Егерская за задолженность в 54 571 руб. не смогла переоформить автомобиль на своего сына. В результате долг был погашен.

Запрет на регистрацию автомобиля – предупреждение для неплательщика о возможном расставании со своим «железным другом». Если после применения этой меры он не оплатил долги, то следующим шагом будет арест авто и эвакуация на хранение на специальной стоянке. И даже в этом случае у должника будет 10 дней на погашение долга. Иначе его машину ждет реализация.

---

Адрес страницы: <http://perovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1596702.html>

---

[Управа района Перово](#)