

Возможность выкупа городских помещений продлена до 1 июля 2018 года

20.08.2015

О возможности выкупа городских помещений в преимущественном порядке рассказал на пресс-конференции на тему продления приватизации арендуемых городских помещений первый заместитель руководителя Департамента городского имущества Москвы Александр Прохоров.

«Преимущественное право выкупа городских помещений уже само по себе является эффективным инструментом поддержки московских предпринимателей. Но в диалоге с бизнес-сообществом мы пришли к мнению, что процедура требует некоторой корректировки. Внесённые в федеральное законодательство изменения сделают процесс приватизации ещё более лояльным по отношению к бизнесу. Одним из наиболее значимых и ожидаемых арендаторами изменений стало увеличение срока рассрочки платежа, предоставляемой Департаментом, с трёх до пяти лет», — отметил он.

Учитывая востребованность этой услуги Департамента городского имущества, возможность выкупа в преимущественном порядке продлена до 1 июля 2018 года.

«Сегодня мы видим большой рост заявок от желающих стать собственниками арендуемых помещений. Для сравнения: в 2014 году количество заключённых договоров купли-продажи в три раза превысило показатель за период 2011 — 2013 годов и составило почти 1500 договоров. И только за первое полугодие 2015 года Департаментом заключено уже порядка тысячи договоров», — подчеркнул Александр Прохоров.

По его словам, до конца года сумма ожидаемых поступлений от приватизации недвижимого имущества, находящегося в городской собственности, составит порядка 15 миллиардов рублей. В 2016 году этот показатель может достигнуть не менее 18 миллиардов рублей.

Преимущественным правом выкупа могут воспользоваться субъекты малого и среднего бизнеса, арендующие городские помещения (дата заключения договора не позднее 1 июля 2013 года) и не имеющие задолженностей по арендным платежам.

Источник информации - портал Правительства Москвы.

Адрес страницы: <http://perovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2090147.html>

[Управа района Перово города Москвы](#)