

Филиал ГКУ «ДЖКХиБ ВАО» информирует: что должно быть отремонтировано в подъезде многоквартирного дома

18.03.2014

Филиал ГКУ «ДЖКХиБ ВАО» информирует:

Что должно быть отремонтировано в подъезде многоквартирного дома

На протяжении последних нескольких лет в Восточном округе проводятся комплексные работы по ремонту подъездов многоквартирных домов. В текущем году они начались в январе и продлятся до начала октября. Всего предстоит отремонтировать 1474 подъезда. К 01 апреля предполагается завершить работы на 489 объектах.

Второй год подряд ремонтные работы в подъездах осуществляются управляющими организациями за счет средств, предусмотренных на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов. В список основных работ входит приведение в порядок входных групп, конструктивных элементов лестничных клеток и оборудования подъездов. Контроль за проведением работ осуществляет ГКУ ИС района. Работы у подрядных и управляющих организаций принимаются комиссионно с участием представителей Мосжилинспекции, управ районов, муниципальных собраний и общественности.

Перечень основных работ по ремонту подъездов

Входная группа: ремонт ступеней крыльца и входных площадок; ремонт и окраска фасадными красителями наружных стен при входе в подъезд; ремонт и окраска плит козырьков с восстановлением гидроизоляционного покрытия; ремонт входных металлических дверей (утепление, уплотнение по периметру, защита от коррозии окрасочным слоем, оборудование доводчиками и надежными запирающими устройствами); ремонт досок обшивки при входе в подъезд; при наличии технической возможности проведение мероприятий по приспособлению входных групп подъездов для маломобильных групп населения.

Лестничная клетка: ремонт чердачных и подвальных дверей (окраска, установка, замена запирающих устройств); ремонт дверей тамбуров, переходных и незадымляемых лестниц; восстановление лестничных и оконных ограждений, поручней; ремонт откосов и отливов оконных рам на лестничных клетках; ремонт полов лестничных клеток; окраска ограждений лестничных маршей; ремонт и окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно выполненными подготовительными работами; нумерация этажей лестничных клеток.

Оборудование подъездов: приведение в порядок электропроводки; ремонт и частичная замена светильников; покраска поверхностей электрических щитков; приведение отопительных приборов и трубопроводов в исправной состоянии, окраска масляным составом; укомплектование шкафов пожаротушения противопожарным инвентарем; ремонт и обеспечение запирающими устройствами поэтажных щитков; ремонт и окраска стволов и приемных клапанов мусоропровода; ремонт и окраска почтовых ящиков; приведение в порядок лифтовых кабин;

Ответственные специалисты Инженерных служб районов ВАО за предоставление актуальной информации по вопросам проведения ремонта подъездов

ГКУ ИС района	Контактное лицо	Телефон
Богородское	Топузов Антон Олегович	8 925 803-03-29
Вешняки	Шайкина Людмила Львовна	8 499 786-32-95
Восточное Измайлово	Хвашевский Сергей Валерьевич	8 495 645-86-39
Восточный	Мусихина Ольга Александровна	8 499 780-96-31
Гольяново	Кононов Максим Александрович	8 495 467-63-65
Ивановское	Медведев Михаил Юрьевич	8 495 307-84-91
Измайлово	Еремина Надежда Кузьминична	8 499 367-11-25
Косино-Ухтомский	Гвелесиани Нонна Валерьевна	8 499 721-86-53
Метрогородок	Кравченко Николай Иванович	8 499 167-10-31
Новогиреево	Захарова Елена Сергеевна	8 499 785-66-34
Новокосино	Чижиков Дмитрий Вячеславович	8 915 456-76-73
Перово	Герман Алена Марьяновна	8 495 305-26-91
Преображенское	Мухамедшарипов Фаиль Рамильевич	8 499 785-56-93

Северное Измайлово	Дармодехин Денис Александрович	8 901 547-23-38
Соколиная гора	Воробьева Альбина Викторовна	8 499 166-73-26
Сокольники	Зверева Ирина Львовна (ГУП ДЕЗ района Сокольники)	8 499 268-34-91

Адрес страницы: <http://perovo.mos.ru/presscenter/news/detail/977311.html>

[Управа района Перово](#)